



## Restructurare Bayernkaserne, München

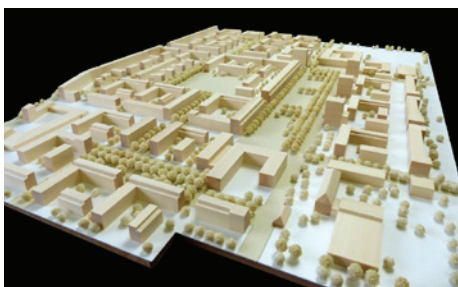
Inițiator: municipalitatea orașului München  
 Tipul proiectului: concurs de soluții în două faze, cu procedură de preselecție a participanților  
 Proiectul s-a calificat în faza 2  
 Suprafață: 48,2 ha  
 Colaboratori: Plan&Werk - Bamberg și WGF – Nürnberg  
 Elaborare: 2013/2014



Transformarea fostei cazărmi într-un areal urban se integrează orașului care o înconjoară. Structura urbană propusă se orientează după trama stradală a cazărmi și cea a arborilor existenți în incintă.

Noul cartier se compune dintr-un ansamblu de cvartale care formează între ele spații urbane și străzi de diferite caractere și tipuri. Cvatartele, ca element de bază al compoziției urbane, includ felurite tipologii de locuire de calitate și sunt conectate pietonal cu principalele spații publice și spații verzi: bulvardul, scuarul școlii, promenada, piața centrală și cu parcurile.

Amplasarea și configurațiile spațiilor verzi valorifică plantațiile existente și devin elemente de identitate ale cartierului. Curțile rezidențiale se deschid spre sud-vest și creează unități de vecinătate cu trasee pietonale scurte, spații dedicate comunității de locatari și asigură o formă de urbanitate eficientă din punct de vedere energetic.



*Rețeaua de spații publice  
 Plan de ansamblu  
 Locuire la parc  
 Machetă*