

reamenajarea zonei pietonale Satu Mare, concurs

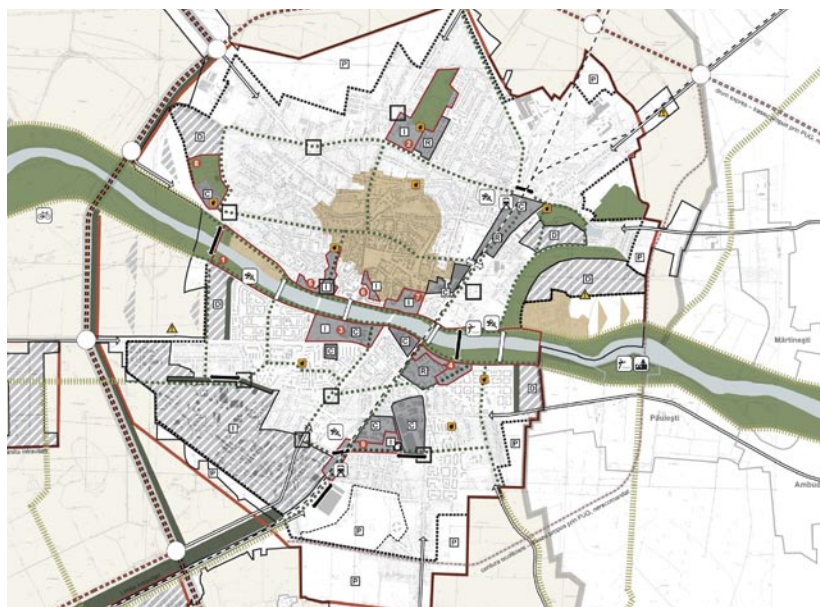
Dragi prieteni si susținători ai Planwerk,

■ În perioada scursă de la ultimul nostru buletin s-au întâmplat multe în biroul nostru. Actualul buletin recuperează și aruncă o privire asupra activității noastre din ultimele luni; rezultatele acesteia vor putea fi văzute în curînd și pe noua noastră pagină Web (www.planwerkcluj.org). Versiunea românească a site-ului se află în probe, în timp ce versiunile engleză și germană sînt în construcție și vor fi lansate în curînd. La adresa site-ului puteți găsi informații legate de activitatea noastră actuală și de proiectele curente. Lucrările deja încheiate sînt descrise concis prin texte, planuri și prin datele de proiect. Ne-ar bucura eventuale propuneri sau critici din partea dumneavoastră asupra noului site.

■ În luna august, după prezentarea lucrării, Conceptul de Dezvoltare Urbană pentru municipiul Satu Mare a fost aprobat de Consiliul Local. Rolul studiului este de a acoperi vidul de planificare existent între Planul Urbanistic General aflat în vigoare și presiunile investiționale crescînde care îi ignoră reglementările. Bazîndu-se pe experiența studiului preliminar pentru PUG Sibiu, conceptul formulează propuneri concrete, atît la scara viitorului PUG, cît și concentrat, în zone punctuale. Între timp, administrația locală sătmăreană a apelat la biroul nostru pentru definirea temei și a scopurilor care vor sta la baza actualizării Planului Urbanistic General, a cărui elaborare începe în 2006. De asemenea în Satu Mare, propunerea noastră pentru reamenajarea unei zone pietonale centrale a ocupat locul 2 în cadrul unui concurs organizat de primăria orașului.

■ În Gilău, un sat în apropierea Clujului, am elaborat un Plan Urbanistic Zonal pentru un viitor complex rezidențial, pe terenul de 10 ha al unei foste ferme zootehnice. Dîncolo de implementarea sa concretă, proiectul încearcă să instituie un model de configurare eficientă – atît d.p.d.v. al costurilor cît și al organizării suprafețelor – pentru ansambluri de locuințe în România.

■ Pentru prima oară de la finalizarea studiului de dezvoltare urbanistică pentru Cluj (vara 2003), sîntem activi în orașul nostru, participînd la studiul de optimizare a traficului, pentru care pregătim aspectele urbanistice. În septembrie, alături de echipa de ingineri ai firmei bucureștene Search Corporation am prezentat și discutat public primele variante conceptuale de reorganizare a circulației și de reamenajare a spațiilor publice în zona centrală. Studiul de circulație pentru întregul oraș urmează a fi finalizat în următorii 2 ani.



concept de dezvoltare urbană, Satu Mare



PUZ, complex rezidențial, Gilău, jud. Cluj

reorganizarea spațiilor stradale, zona centrală, Cluj



conferință la primăria municipiului Cluj

adresă

sc **Planwerk** srl | Strada Tipografiei 18, RO 400101 Cluj Napoca

tel/fax

+40 (0)264 439 488/472

internet

www.planwerkcluj.org | office@planwerkcluj.org